L'ÉCOLE SUPÉRIEURE DE L'IMMOBILIER
Créée par la FNAIM

# LICENCE PROFESSIONNELLE MÉTIERS DE L'IMMOBILIER

## Objectifs

- Connaître les notions fondamentales de droit applicables à l'immobilier : droit privé et droit public
- Assurer la vente d'un bien immobilier
- Assurer la gestion d'un bien immobilier
- Appréhender les techniques rédactionnelles et comptables du domaine de l'immobilier
- Assimiler les méthodes de négociation et de commercialisation
- Posséder la pratique des techniques d'évaluation de l'impôt et des programmes de défiscalisation immobilière

## DIPLÔME D'ÉTAT

Grade européen - Licence professionnelle de niveau 6, "Activités juridiques : métiers du droit de l'immobilier", délivrée par l'Université de Limoges, enregistrée le 19/07/2022.

N° de fiche RNCP : 40291

En partenariat avec Université de Limoges

## Programme - 637h au total, modules ESI Inclus

### SEMESTRE 1

- Droit de la construction
- Législation sur la copropriété
- Législation sur les baux d'habitation
- Fiscalité immobilière
- Droit du logement social
- Technique fondamentale de vente
- Réglementation professionnelle
- Technique d'expression
- Informatique appliqué à l'immobilier
- Anglais appliqué à l'immobilier

**OPTIONS :** Gérance – Voies d'exécution ou Expertise immobilière – Immobilier d'entreprise

### SEMESTRE 2

- Urbanisme et environnement urbain
- Droit des assurances appliqué à l'immobilier
- Droit de la construction
- Renouvellement urbain
- Rédaction d'actes
- Initiation au marketing
- Informatique appliquée à l'immobilier
- Anglais appliqué à l'immobilier

Projet tutoré et soutenance devant jury
Réalisation d'un rapport de stage

### MODULES ESI

*En complément de l'enseignement de la licence, l'École Supérieure de l'Immobilier intègre au cursus des masterclass et des cours complémentaires sur des thématiques actuelles comme la rénovation énergétique ou encore l'intelligence artificielle.*

**Programme accessible aux personnes en situation de handicap.**
Pour toute information, contactez notre référente handicap Nadia Gil : ngil@fnaim.fr

# LICENCE PROFESSIONNELLE
# MÉTIERS DE L'IMMOBILIER

## Modalités

### PRÉREQUIS

Être titulaire d'un L2 Droit, DEUST Professions immobilières, BTS Professions immobilières, BUT Carrières juridiques, ou toute autre formation Bac+2 correspondant aux pré-requis nécessaires à ce diplôme.

***ou***

Candidats salariés ou demandeurs d'emploi non titulaires d'un des diplômes mentionnés ci-dessus, justifiant d'une expérience professionnelle significative (VAP)

### MODALITÉS D'ADMISSION ET DÉLAIS

Examen du dossier de candidature

***et***

Entretien d'admission devant un jury professionnel
Réponse d'admission sous 2 à 3 semaines

*Ce programme est éligible à la VAE, consultez le site www.unilim.fr pour plus d'informations.*

### CONDITIONS DE VALIDATION

- Partiels et contrôle continu
- Réalisation d'un projet tutoré avec soutenance devant un jury
- Mémoire professionnel

*Pour être validée, la formation doit être suivie dans sa totalité.*

### TARIF

9 500 € HT/AN
Financement par contrat d'apprentissage ou professionnalidation

### STATUT

Stagiaire de la formation continue

### RYTHME

1 semaine formation / 2 semaines entreprise

Cursus en 1 an, de fin août à juillet (voir calendrier)

### MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

Alternance, travaux dirigés et cours magistraux

### EFFECTIF MAXIMUM

40

## Suite de parcours et débouchés

- Master en immobilier
- Administrateur de biens
- Gérance
- Syndic
- Agent immobilier
- Promoteur immobilier
- Expert immobilier
- Responsable du parc immobilier de grandes entreprises

**ÉCOLE SUPÉRIEURE DE L'IMMOBILIER**
20 ter, rue de Bezons
92400 Courbevoie
01 71 06 30 30

**CONTACT ADMISSIONS**
01 71 06 30 25
contact@groupe-esi.fr
www.groupe-esi.fr

**Candidatez maintenant !**

## À PROPOS DU PARTENARIAT UNIVERSITAIRE

L'École Supérieure de l'Immobilier et la FNAIM proposent, dans le cadre de leur partenariat avec la faculté de droit et des sciences économiques de l'Université de Limoges, la licence professionnelle « Métiers de l'immobilier ».

La formation se déroule sur deux semestres dans les locaux de l'École Supérieure de l'Immobilier, à Courbevoie (Paris - La Défense) sur la base du contenu et de l'équipe pédagogique de l'université partenaire.