

Objectifs

- Connaître les notions fondamentales de droit applicables à l'immobilier : droit privé et droit public
- Assurer la vente d'un bien immobilier
- Assurer la gestion d'un bien immobilier
- Appréhender les techniques rédactionnelles et comptables du domaine de l'immobilier
- Assimiler les méthodes de négociation et de commercialisation
- Posséder la pratique des techniques d'évaluation de l'impôt et des programmes de défiscalisation immobilière

DIPLÔME D'ÉTAT

Grade européen - Licence professionnelle de niveau 6, "Gestion", délivrée par l'Université de Lorraine, enregistrée le 16/02/2024.

N° de fiche RNCP : 42362

En partenariat avec  **UNIVERSITÉ DE LORRAINE** |  **IAE METZ**
School of Management

Programme - 635h au total, modules ESI Inclus

SEMESTRE 1 - TRONC COMMUN

Fondamentaux : principes et fondements

- Principes et analyses comptables
- Les fondements du droit et des contrats

Fondamentaux : techniques

- Comptabilité immobilière
- Techniques de construction et développement durable

Langue et management

- Anglais
- Communication et relations entre acteurs

Analyse et pilotage

- Calculs financiers liés aux emprunts
- Entreprises et organisations

Techniques et méthodes

- Méthodologie du projet tutoré
- Informatique et numérique
- Projet tutoré GIP

SEMESTRE 2 - PARCOURS GIP

Approche fiscale et juridique de l'immobilier

- Fiscalité de l'immobilier
- Contentieux et recouvrement

Environnement juridique des professions immobilières

- Régime de la copropriété
- Cadre juridique des activités immobilières

Management - Innovation

- Entrepreneuriat et management de projet
- Anglais
- Marketing digital

Tronc commun analyse et pilotage

- Statistiques descriptives et indices de prévision
- Gestion budgétaire et contrôle de gestion

Alternance - mémoire

- Méthodologie du mémoire
- Mémoire GIP
- Réalisation d'un projet tutoré et d'un mémoire et soutenance devant jury

MODULES ESI

En complément de l'enseignement de la licence, l'École Supérieure de l'Immobilier intègre au cursus des masterclass et des cours complémentaires sur des thématiques actuelles comme la rénovation énergétique ou encore l'IA.



Programme accessible aux personnes en situation de handicap.

Pour toute information, contactez notre référente handicap Nadia Gil : ngil@fnaim.fr

LICENCE PROFESSIONNELLE CHARGÉ DE GESTION PATRIMONIALE IMMOBILIÈRE

Modalités

PRÉREQUIS

Être titulaire d'un Bac +2 dans un domaine tertiaire : BUT GEA, BUT Techniques de commercialisation, BTS Professions immobilières, BTS Comptabilité gestion et assistant de gestion PME-PMI, Droit, Sciences économiques, AES

ou

Candidats salariés ou demandeurs d'emploi non titulaires d'un des diplômes mentionnés ci-dessus, justifiant d'une expérience professionnelle significative (VAP)

MODALITÉS D'ADMISSION ET DÉLAIS

Examen du dossier de candidature

et

Entretien d'admission devant un jury professionnel
Réponse d'admission sous 2 à 3 semaines

Ce programme est éligible à la VAE, consultez le site www.esm-iae.univ-lorraine.fr pour plus d'informations.

CONDITIONS DE VALIDATION

- Contrôle continu
- Réalisation d'un projet tutoré et d'un mémoire avec soutenance devant un jury

Pour être validée, la formation doit être suivie dans sa totalité.

TARIF

9 500 € HT/AN

Financement par contrat d'apprentissage ou professionnalisation

STATUT

Stagiaire de la formation continue

RYTHME

2 jours par semaine le jeudi et vendredi : formation
3 jours par semaine : entreprise

Cursus en 1 an, de septembre à juillet

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

Alternance, travaux dirigés et cours magistraux

EFFECTIF MAXIMUM

30

Suite de parcours et débouchés

- Master en immobilier
- Agent immobilier
- Gestionnaire de patrimoine immobilier
- Responsable de patrimoine immobilier
- Conseiller technique en immobilier
- Administrateur de biens
- Inspecteur technique d'immeubles
- Responsable d'unité de gestion d'immeubles
- Syndic d'immeubles

ÉCOLE SUPÉRIEURE DE L'IMMOBILIER

20 ter, rue de Bezons
92400 Courbevoie
01 71 06 30 30

CONTACT ADMISSIONS

01 71 06 30 25
contact@groupe-esi.fr
www.groupe-esi.fr

Candidatez
maintenant !



À PROPOS DU PARTENARIAT UNIVERSITAIRE

L'École Supérieure de l'Immobilier et la FNAIM proposent dans le cadre de leur partenariat avec l'Université de Lorraine / IAE de Metz, la licence « Chargé de gestion patrimoniale ».

La formation se déroule sur deux semestres dans les locaux de l'École Supérieure de l'Immobilier, à Courbevoie (Paris - La Défense) sur la base du contenu et de l'équipe pédagogique de l'université partenaire.