



Rentrée

Septembre 2024

TAUX DE RÉUSSITE

2021 : 57 %

2022 : 62 %

2023 : 86 %

SITUATION POST DIPLÔME

INTÉGRATION PRO : **97 %**

NON RÉPONSE : **3 %**

Année de référence : Promo 2022-2023



| AGIR POUR LE LOGEMENT |

MASTER PROFESSIONNEL 2^E ANNÉE DROIT DE L'ENVIRONNEMENT ET DE L'URBANISME

PARCOURS PROFESSIONNEL DROIT DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

OBJECTIFS

Acquérir le socle de connaissances indispensables à tout intervenant dans le secteur foncier, de l'urbanisme ou de l'immobilier. Spécialisation orientée principalement vers l'acquisition des connaissances nécessaires à l'aménagement du territoire et à la gestion de projets d'urbanisme, d'environnement et de développement durable.

Piloter le montage juridique de l'intervention publique, monter les partenariats publics et privés, maîtriser l'ingénierie publique et l'état du contentieux foncier dans un objectif de maîtrise des évolutions jurisprudentielles dans les processus publics et privés de décision et d'investissement.

Conduire les projets ou programmes de protection de l'environnement, d'aménagement urbanistique avec ou par les collectivités, les structures déléguées ou leurs partenaires privés des secteurs marchands ou non lucratifs.

En complément du programme proposé par l'Université de Perpignan via Dominitia, le module ESI permet de bénéficier d'une approche B to B et de l'enseignement des outils managériaux destinés aux futurs cadres de la profession.

DÉBOUCHÉS

- Chargé d'étude en urbanisme
- Agent immobilier
- Syndic de copropriété
- Administrateur de biens
- Promoteur
- Responsable de programme en promotion immobilière
- Prospecteur foncier
- Personnel d'office HLM
- Gestionnaire immobilier ou locatif
- Responsable contentieux au sein d'organisme de crédit immobilier
- Attaché territorial
- Avocat (après CRFPA)

CONDITIONS D'ADMISSION

Être titulaire d'un Bac +4 (avoir obtenu 240 crédits ECTS) dans les filières suivantes : droit, immobilier, MSG, gestion technique du patrimoine immobilier, urbanisme, sciences économiques, sciences politiques, architecte

OU

Cadres et salariés en poste sur des fonctions juridiques ou techniques dans le domaine de l'immobilier souhaitant acquérir ou renforcer un niveau nécessaire (Bac+5) à la progression de leur carrière

+

Examen du dossier de candidature

+

Entretien

VAE : <http://www.univ-perp.fr/fr/menu/formation/je-demande-une-validation-d-acquis/>

MODALITES PEDAGOGIQUES Alternance, Travaux Dirigés, Cours Magistraux.

STATUT

Contrat de professionnalisation, contrat d'apprentissage, CPF de transition, stagiaire formation continue

RYTHME

2 jours par semaine le jeudi et vendredi : formation

3 jours par semaine : entreprise

TARIF : 9 500 € HT/AN

Financement par contrat d'alternance et/ou entreprise

EFFECTIF MAXIMUM : 20

CONDITION DE VALIDATION

- Partiels semestriels
- Réalisation d'un rapport de stage et d'un mémoire. Soutenance devant un jury.

PROGRAMME

453 heures au total, modules ESI inclus

MASTER PROFESSIONNEL 2^E ANNÉE DROIT DE L'ENVIRONNEMENT ET DE L'URBANISME

PARCOURS PROFESSIONNEL DROIT DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

PROGRAMME

SEMESTRE 3

- Techniques de construction et expertises techniques
- Droit des transports publics
- Droit des installations classées
- Législation spéciale de l'urbanisme
- Droit du patrimoine culturel
- Droit des énergies renouvelables
- Droit du développement durable (aspects internationaux et internes)
- Droit rural et forestier

SEMESTRE 4

- Droit pénal de l'urbanisme et de l'environnement
- Contentieux de l'urbanisme
- Contentieux foncier
- Intercommunalité et développement urbain
- Opération d'urbanisme durable
- Pratique du droit de l'urbanisme et de l'environnement
- Anglais juridique
- Encadrement Direction Etude Recherche
- Conférences socio-professionnelle

Réalisation d'un rapport de stage
et d'un mémoire

MODULE ESI

- Approche interculturelle des marchés
- CRM
- Entrepreneuriat
- Sécurisation des pratiques après les lois ALUR et HAMON
- Immobilier et réseaux sociaux
- Prise de parole en public
- Management d'équipe appliqué
- Management et stratégie
- Marketing immobilier appliqué
- Enjeux énergétiques et immobilier
- Mise en œuvre d'une opération immobilière



Programme accessible aux personnes
en situation de handicap

ÉCOLE SUPÉRIEURE DE L'IMMOBILIER

20 ter, rue de Bezons
92415 COURBEVOIE
CEDEX
Tél. : 01 71 06 30 30

CONTACT SERVICE ADMISSIONS

Tél. : 01 71 06 30 25
Mail : contact@groupe-esi.fr
www.groupe-esi.fr

L'École Supérieure de l'Immobilier et la FNAIM proposent dans le cadre de leur partenariat avec le département Droit de l'urbanisme et de l'immobilier de l'université de Perpignan via Domitia, un master professionnel en « Droit de l'environnement et de l'urbanisme » (grade européen master). La formation se déroule en 4 semestres dans les locaux de l'ESI. (Master 2 : semestre 3 et semestre 4)